

## GÜMÜŞHANE İŞGEM A.Ş.

1-Mülkiyeti Gümüşhane İŞGEM'e ait aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmaz 3 yıl süreyle Kapalı Teklif Usulü ile kiralaması yapılacaktır.

S.N	İlçe	Mahalle	Taşınmaz Adı	Ada/ Parsel	Alan (m2)	Aylık Tahmin Edilen Kira Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarih ve Saati
1.	Torul	Harmancık	Gümüşhane İŞGEM Matbaa ve Kutulama Tesisleri	109/6	1.774,00	190.000,00 TL	2.500.000 TL	21.08.2023 14:00

2- İhale, Torul İlçesi Harmancık Köyü İŞGEM binası Kat:2 toplantı salonunda 21.08.2023 Pazartesi günü İŞGEM İhale komisyonu tarafından yapılacaktır.

3-Taşınmaz Mal Kira Şartnamesi ve diğer evraklar Torul Harmancık Köyü İŞGEM binası Kat:2 adresinden 1.000,00 TL karşılığında satın alınabilir.

### 4-İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için aşağıda sayılan belgeleri sunmaları gerekir.

a. İhaleye katılmak isteyenler yukarıda belirtilen Geçici Teminat Bedelini süresiz geçici banka teminat mektubu veya nakit olarak yatırıldığına dair banka makbuzu,

b) İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname,

c) Nüfus Cüzdanı sureti ve ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış kanuni ikametgah belgesi (Gerçek Kişiler İçin)

d) Noter Tasdikli imza sirküleri,

e) Türkiye'de tebligat için adres belgesi,

f) Tüzel kişi olması halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi, Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ve kayıtlı olduğu vergi dairesi ve numarası,

g) İsteklinin ortak girişim olması halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi,

h) Tüzel kişi olması halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri,

i) Vekaleten ihaleye katılma halinde, yukarıda istenen belgeler dışında; istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekaletnamesiyle noter tasdikli imza beyannamesi,

j) İhale tarihinden önceki son on (10) iş günü içerisinde tanzim edilmiş; isteklinin vergi borcu olmadığına dair vergi dairelerinden usulüne uygun şekilde temin edilecek belgenin aslı,

k) İhale tarihinden önceki son on (10) iş günü içerisinde tanzim edilmiş; isteklinin kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair Sosyal Güvenlik Kurumundan temin edilecek belgenin aslı,

l) İsteklinin, ihale dosyasının satın alınmış olduğuna ilişkin banka veya internetten aldığı dekont, (İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, iş ortaklığını oluşturan tüm tarafların ihale dosyasını ayrı ayrı satın almış olmaları ve iş ortaklığını oluşturan tüm tarafların ilgili dekontun aslını vermeleri gereklidir)

m) Her sayfası istekli tarafından imzalanmış ve kaşelenmiş, ihale dosyasının aslı, (İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, iş ortaklığını oluşturan tüm tarafların ihale dosyasını satın almış olmaları ve pilot ortağın satın aldığı ihale dosyasının her sayfasının, iş ortaklığını oluşturan tüm taraflarca da imzalanarak kaşelenmesi şarttır)

5- Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir.

6- İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle İhaleyi yapıp, yapmamakta serbesttir.

Bilgi İçin: Gümüşhane Torul İlçesi Harmancık Köyü Kat :2 İŞGEM

Torul/GÜMÜŞHANE Tel:0 456 611 10 10 -0535 344 62 92 Ayten İDRİSOĞLU Fax:0456 611 06 11

İlan Olunur.